

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
от «13» августа 2016 №6/н**

КОПИЯ

Дата и время проведения общего собрания: «30» 07 2016 г., 19 час. 00мин.

Место проведения очного обсуждения: Анатолия Живова ул., д.8, двор

Дата и время проведения заочного обсуждения: «31» 07 2016 г., 20 час. 00 мин.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: «12» 08 2016 г., до 23 час. 00 мин.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений: ГБУ «Жилищник Пресненского района»
Красная Пресня ул., д.26, с.1, каб.402

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
по адресу: Анатолия Живова ул., д.8
в форме очно-заочного голосования**

Инициатор(ы) общего собрания: ГБУ «Жилищник Пресненского района» (ОГРН: 5147746268280)

Председатель общего собрания: Олейник Максим Сергеевич, кв.46

Секретарь общего собрания: Маланьин Алексей Игоревич, кв.54

Лица, проводившие подсчет голосов: Маланьин Алексей Игоревич, кв.54

Лица, принявшие участие в общем собрании:

Собственники помещений в многоквартирном доме и их представители - список присутствующих на очном обсуждении прилагается (приложение № 4), список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование) прилагается (приложение № 6).

Приглашенные на очное обсуждение - список прилагается (приложение № 5).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 5158,8 кв.м, что соответствует 100 % голосов собственников помещений на общем собрании, в многоквартирном доме имеется 138 собственников.

- в собрании приняли участие 110 собственников и их представителей, владеющих 4112,1 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;

- собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 79,7% от общего числа голосов собственников в доме.

Общее собрание имеет кворум, правомочно принимать решения.

Повестка дня общего собрания

1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.
2. Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.
3. Определение лиц, уполномоченных от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, взаимодействовать с Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы по вопросам проведения капитального ремонта.
4. Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.
5. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

Вопрос 1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.

СЛУШАЛИ: Олейник Максим Сергеевич, кв.46

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем общего собрания Олейник Максим Сергеевич, кв.46, секретарем общего собрания

г. Моск

Маланьин Алексей Игоревич, кв.54.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 4112,1 кв. м, представляющих 79,7% от общего числа голосов собственников в доме

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

Вопрос 2. Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.

СЛУШАЛИ: Олейник Максим Сергеевич, кв.46

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование, следующих лиц:

- 1) Маланьин Алексей Игоревич, кв.54

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 4112,1 кв. м, представляющих 79,7% от общего числа голосов собственников в доме

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

Вопрос 3. Определение лиц, уполномоченных от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, взаимодействовать с Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы по вопросам проведения капитального ремонта.

СЛУШАЛИ: Олейник Максим Сергеевич, кв.46

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить лицами, уполномоченными от имени всех собственников помещений участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, а также взаимодействовать с Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы по вопросам проведения капитального ремонта, ГБУ «Жилищник Пресненского района», а также следующих собственников помещений в многоквартирном доме:

- 1) Олейник Максим Сергеевич, кв.46

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 4112,1 кв. м, представляющих 79,7% от общего числа голосов собственников в доме

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
79,7 %	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

Вопрос 4. Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.

СЛУШАЛИ: Олейник Максим Сергеевич, кв.46

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить, что сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в доме, и итоги голосования размещаются в помещениях общего пользования в многоквартирном доме: на информационных стендах в подъезде (подъездах), в лифте (лифтах).

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 4112,1 кв. м, представляющих 79,7% от общего числа голосов собственников в доме

РЕШИЛИ: (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

Вопрос 5. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

СЛУШАЛИ: Олейник Максим Сергеевич, кв.46

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, ГБУ «Жилищник Пресненского района» (Красная Пресня ул., д.26, с.1).

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 4112,1 кв. м, представляющих 79,7% от общего числа голосов собственников в доме

РЕШИЛИ: (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на «01» июля 2016 г. в 1 экз. на 2 л.
2. Сообщение о проведении общегособрания в 1 экз. на 1 л.
3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания в 1 экз. на 2 л.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 1 л.
5. Список приглашенных лиц, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 0 л.
6. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на 2 л.
7. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. 110 шт. на 220 л.

Доверенности (копии доверенностей) представителей собственников помещений, принявших участие в голосовании, приложены к соответствующим решениям.

Инициатор общего собрания представляет копии решений и протокола общего собрания в ГБУ «Жилищник Пресненского района» для направления в орган государственного жилищного надзора, размещения в Государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и направления в Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы.

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: ГБУ «Жилищник Пресненского района» (Красная Пресня ул., д.26, с.1).

Подписи:

Председатель общего собрания



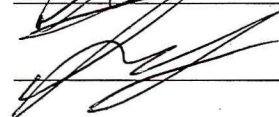
Олейник Максим Сергеевич, кв.46

Секретарь общего собрания



Маланьин Алексей Игоревич, кв.54

Лица, проводившие подсчет голосов:



Маланьин Алексей Игоревич, кв.54

ва

Город Москва

08 СЕН 2016

Я, Белякова Алия Олеговна, нотариус города Москвы, свидетельствую верность этой копии с подлинником документа. В последнем подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных неоговоренных исправлений или каких-либо особенностей нет.

Лицо, обратившемуся за совершением нотариального действия, разъяснено, что при свидетельствовании верности копии документа не подтверждается законность содержания документа и соответстве изложенных в нем фактов действительности.

Зарегистрировано в реестре за № 8-804



Всего прошнуровано,
проиндексировано и скреплено
печатью _____ ЛИСТОВ.
Нотариус _____