

**Протокол очередного общего собрания  
собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу : г. Москва, Малый Тишинский пер., д. 14/16**

(форма проведения собрания очно-заочная)

Дата составления и подписания протокола «01» июня 2017 г.

Собрание проводилось по адресу: г. Москва, Малый Тишинский пер., д. 14/16.

Дата, время очного обсуждения вопросов повестки дня общего собрания: «24» мая 2017 г., 20.00.

Окончание приема решений собственников: «31» мая 2017 г., 17.00.

Список лиц, имеющих право на участие в настоящем собрании, предоставлен ГКУ "ИС Пресненского района". Список составлен согласно данным базы АСУ ЕИРЦ по состоянию на 02.05.2017 года.

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проводилось членами счетной комиссии: Успенской Е.Ю., Леньшиной В.В., Русиным Я.Ю., Афанасьевой И.М.

Всего в счетную комиссию поступили решения собственников помещений в количестве 61 шт., обладающих **50,96 % голосов** от общего числа голосов.

**Голосование проводилось по следующим вопросам повестки дня:**

**Вопрос 1.** Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать председателем общего собрания Успенскую Екатерину Юрьевну, секретарем общего собрания Нерсесьян Софью Тиграновну.

**ПРОГОЛОСОВАЛИ:**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
96,35%	00,00%	3,65%

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Избрать председателем общего собрания Успенскую Екатерину Юрьевну, секретарем общего собрания Нерсесьян Софью Тиграновну.

**Вопрос 2.** Избрание счетной комиссии собрания из лиц, участвующих в собрании.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать счетную комиссию собрания из лиц, участвующих в собрании: Успенскую Е.Ю., Леньшину В.В., Русина Я.Ю., Афанасьеву И.М.

**ПРОГОЛОСОВАЛИ:**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
96,38%	00,00%	03,62%

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Избрать счетную комиссию собрания в следующем составе: Успенская Е.Ю., Леньшина В.В., Русин Я.Ю., Афанасьева И.М.

**Вопрос 3.** Выбор Совета дома.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать в Совет многоквартирного дома следующих собственников помещений в многоквартирном доме: Штадлер Л.Д. (кв. 29), Нерсесьян С.Т. (кв. 15), Дубоносова А.Е. (кв. 38), Тябликову Г.Н. (кв. 58), Афанасьева А.В. (кв. 22), Леньшину В.В. (кв. 65).

**ПРОГОЛОСОВАЛИ:**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
96,90%	00,00%	03,10%

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Выбрать в Совет многоквартирного дома следующих собственников помещений в многоквартирном доме: Штадлер Л.Д. (кв. 29), Нерсесьян С.Т. (кв. 15), Дубоносова А.Е. (кв. 38), Тябликову Г.Н. (кв. 58), Афанасьева А.В. (кв. 22), Леньшину В.В. (кв. 65).

**Вопрос 4.** Выбор председателя Совета многоквартирного дома из числа избранных членов Совета.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать председателем Совета:

1. Леньшину Веру Викторовну (кв. 65)

**ПРОГОЛОСОВАЛИ:**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
48,63%	38,45%	12,92%

2. Мещерякову Ольгу Дмитриевну (кв. 29)

**ПРОГОЛОСОВАЛИ:**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
38,51%	44,95%	16,55%

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Выбрать председателем Совета многоквартирного дома: Леньшину Веру Викторовну (кв. 65).

**Вопрос 5.** Определение срока действия полномочий, по истечении которого члены и председатель Совета многоквартирного дома переизбираются на общем собрании собственников.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить срок действия полномочий, по истечении которого члены и председатель Совета многоквартирного дома переизбираются на общем собрании собственников:

5.1. Два года.

**ПРОГОЛОСОВАЛИ:**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
90,57%	09,43%	00,00%

5.2. Четыре года.

**ПРОГОЛОСОВАЛИ:**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
09,43%	89,52%	01,05%

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Определить срок действия полномочий, по истечении которого члены и председатель Совета многоквартирного дома переизбираются на общем собрании собственников - два года.

**Вопрос 6.** Включение многоквартирного дома в программу капитального ремонта в 2017 год (замена труб ГВС, ХВС, канализации, электрики, и пр., согласно представленным на очном собрании проектам).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Включить многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Москва, Малы Тишинский пер., д. 14/16, в программу капитального ремонта в 2017 году (замена труб ГВС, ХВС канализации, электрики, и пр., согласно представленным на очном собрании проектам).

**ПРОГОЛОСОВАЛИ:**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
09,71%	36,64%	02,47%

**РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 7.** Включение многоквартирного дома в программу капитального ремонта в 2017 году частично (без захода в квартиры).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Включить многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Москва, Малый Тишинский пер., д. 14/16, в программу капитального ремонта в 2017 году частично (без захода в квартиры).

**ПРОГОЛОСОВАЛИ:**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
22,13%	25,83%	01,57%

**РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 7.1.** Нуждается ли Ваша квартира в замене коммуникаций и дадите ли Вы доступ в квартиру подрядной организации?

**ПРОГОЛОСОВАЛИ:**

ДА	НЕТ
07,18%	41,57%

**РЕШЕНИЕ НЕ ПРЕДУСМОТРЕНО.**

**Вопрос 8.** Замена шлагбаума со стороны МЕДСИ на новый (имеющийся не подлежит ремонту), согласно определенной смете. Без возможности управления им с пультов (только через телефон).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Заменить шлагбаум со стороны МЕДСИ на новый (имеющийся не подлежит ремонту), согласно определенной смете. Без возможности управления им с пультов (только через телефон).

**ПРОГОЛОСОВАЛИ:**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
85,83%	02,91%	11,26%

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Заменить шлагбаум со стороны МЕДСИ на новый (имеющийся не подлежит ремонту), согласно определенной смете. Без возможности управления им с пультов (только через телефон).

**Вопрос 8.1.** Назначение ответственного за установку шлагбаума.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Назначить ответственным за установку шлагбаума Дубоносова А.Е. (кв. 38).

**ПРОГОЛОСОВАЛИ:**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
96,94%	16,92%	02,94%

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Назначить ответственным за установку шлагбаума Дубоносова А.Е. (кв. 38).

**Вопрос 9.** Отказаться от включения дома по адресу: Малый Тишинский пер., д. 14/16 в программу реновации территории города Москвы.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Отказаться от включения дома по адресу: Малый Тишинский пер., д. 14/16 в программу реновации территории города Москвы.

**ПРОГОЛОСОВАЛИ:**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
92,37%	04,48%	03,15%

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Отказаться от включения дома по адресу Малый Тишинский пер., д. 14/16 в программу реновации территории города Москвы.

Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников для размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в решениях общим собранием.

**РЕШЕНО:** Определить, что помещение в многоквартирном доме, доступное для всех собственников помещений, для размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений и о принятых решениях общим собранием, на информационных стендах дома.

**ГЛОССОВАЛИ:**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
98,95%	00,00%	01,05%

**ТО РЕШЕНИЕ:** Определить, что помещение в многоквартирном доме, доступное для собственников помещений, для размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений и о принятых решениях общим собранием, на информационных стендах дома.

1. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

**РЕШЕНО:** Определить место хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование - у председателя Совета дома.

**ГЛОССОВАЛИ:**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
100%	00,00%	00,00%

**ТО РЕШЕНИЕ:** Определить место хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование - у председателя Совета дома.

Председатель собрания

Успенская Е.Ю.

Секретарь собрания

Нерсисян С.Т.