

ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
от «07» января 2018 г. № 1

г. Москва, ул. Пресненский Вал, д. 14, корп. 5

«28» декабря 2017 г. - «29» декабря 2017 г.

ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
по адресу: г. Москва, ул. Пресненский Вал, д. 14, корп. 5
в форме очно-заочного голосования

Дата и время проведения очного обсуждения: «28» декабря 2017 года в 20 час. 00 мин.

Место проведения очного обсуждения: г. Москва, ул. Пресненский Вал, д. 14, корп. 5,
подъезд № 1

Дата начала заочного голосования: «28» декабря 2017 года

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: «29» декабря 2017 года до 15 час. 00 мин.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений: г. Москва, ул. Пресненский Вал, д. 14, корп. 5, кв. 13,
Бурова Надежда Владимировна

Инициатор общего собрания: Шошнев Оксана Борисовна, г. Москва, ул. Пресненский Вал, д. 14, корп. 5, кв. 40.

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания – путем размещения сообщения в холле первого этажа на информационном стенде в подъезде № 1 многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Пресненский Вал, д. 14, корп. 5.

Председатель общего собрания:
Шошнев Оксана Борисовна (г. Москва, ул. Пресненский Вал, д. 14, корп. 5, кв. 40)

Секретарь общего собрания:
Ткаченко Мария Петровна (г. Москва, ул. Пресненский Вал, д. 14, корп. 5, кв. 37)

Лица, проводившие подсчет голосов:
Бурова Надежда Владимировна (г. Москва, ул. Пресненский Вал, д. 14, корп. 5, кв. 13)
Трегубенко Михаил Михайлович (г. Москва, ул. Пресненский Вал, д. 14, корп. 5, кв. 21)

Лица, принявшие участие в общем собрании:
Собственники помещений в многоквартирном доме и их представители - список присутствующих на очном обсуждении прилагается (приложение № 8), список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование) прилагается (приложение № 9).

Общее количество жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 42.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 4526,3 кв. м, что соответствует 100 % голосов собственников помещений на общем собрании, в многоквартирном доме имеются 33 собственника.

- в собрании приняли участие 32 собственника и их представителей, владеющих 4475,8 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;

- собственники, принявшие участие в собрании своими голосами представляют 98,88% от общего числа голосов собственников в доме.

Голосование проводилось по заранее подготовленным бланкам решений.

Общее собрание имеет кворум, правомочно принимать решения.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.
2. Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.
3. Выбор членов Совета многоквартирного дома.
4. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.
5. Определение срока действия полномочий членов и председателя Совета многоквартирного дома.
6. Выбор организации для установки запирающего устройства подъезда № 1 (домофонной системы) и его технического обслуживания.
7. Определение размера ежемесячной стоимости технического обслуживания общедомовой домофонной системы.
8. Определение порядка оплаты и представления собственникам помещений платежных документов на уплату ежемесячной стоимости технического обслуживания запирающего устройства (домофонной системы).
9. Избрание представителя, уполномоченного от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме подписать договор на техническое обслуживание домофонной системы.
10. Установка ограждающего устройства на придомовой территории многоквартирного дома.
11. Утверждение проекта размещения ограждающего устройства.
12. Утверждение вида ограждающего устройства.
13. Определение порядка въезда и нахождения на придомовой территории жилого дома транспортных средств собственников помещений многоквартирного дома и иных лиц.
14. Утверждение размера единовременного взноса на приобретение и установку ограждающего устройства.
15. Избрание представителей, уполномоченных на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с установкой ограждающего устройства, в т.ч. согласования установки с советом депутатов муниципального округа, подписания договора с устанавливающей ограждающее устройство организацией, приема денежных средств от собственников помещений и оплаты стоимости приобретения и установки ограждающего устройства.
16. Обращение за предоставлением средств из бюджета города Москвы в качестве компенсации затрат собственников помещений в многоквартирном доме на приобретение и установку ограждающего устройства и определении лиц, уполномоченных на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с предоставлением указанных средств.
17. Решение о направлении полученных из бюджета города Москвы средств на дальнейшие эксплуатационные расходы ограждающего устройства.
18. Временная консервация мусоропровода в подъезде № 1.
19. Исключение расходов на содержание мусоропровода на период его консервации.
20. Предоставление отсрочки по уплате взносов на капитальный ремонт.
21. Рассмотрение вопроса о расширении парковочных мест на придомовой территории.
22. Определение способа сообщения собственникам помещений о проведении общих собраний.
23. Определение помещения в многоквартирном доме, доступное для всех собственников помещений, для размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений, о принятых решениях общим собранием и итогов голосования.
24. Определение места хранения протоколов общего собрания собственников помещений и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

вопрос 1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем общего собрания:

Шошневу Оксану Борисовну, кв. 40

секретарем общего собрания:

Ткаченко Марию Петровну, кв. 37

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **4475,8** кв. м, обладающих количеством голосов **98,88%**.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО

Вопрос 2. Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование, следующих лиц:

Лица, проводившие подсчет голосов:

1) Бурова Надежда Владимировна, кв. 13

2) Трегубенко Михаил Михайлович, кв. 21

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **4475,8** кв. м, обладающих количеством голосов **98,88%**.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО

Вопрос 3. Выбор членов Совета многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать членами Совета многоквартирного дома следующих собственников помещений в многоквартирном доме:

1) Бурову Надежду Владимировну, кв. 13

2) Ткаченко Марию Петровну, кв. 37

3) Трегубенко Михаила Михайловича, кв. 21

4) Шошневу Оксану Борисовну, кв. 40

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **4475,8** кв. м, обладающих количеством голосов **98,88%**.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО

Вопрос 4. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать председателем Совета многоквартирного дома:

Трегубенко Михаила Михайловича, кв. 21

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 4475,8 кв. м, обладающих количеством голосов 98,88%.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО

Вопрос 5. Определение срока действия полномочий членов и председателя Совета многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить срок действия полномочий членов и председателя Совета многоквартирного дома:

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 4475,8 кв. м, обладающих количеством голосов 98,88%.

5.1. Три года

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

5.2. Пять лет

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
0%	4,28%	87,8%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Срок действия полномочий Совета дома определен на три года.

Вопрос 6. Выбор организации для установки запирающего устройства подъезда № 1 (домофонной системы) и его технического обслуживания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 4475,8 кв. м, обладающих количеством голосов 98,88%.

6.1. ООО «УК «МАРШАЛ»

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
97,13%	0%	1,75%

6.2. Другая организация: _____

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
0%	0%	2,7%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: Установку запирающего устройства подъезда № 1 (домофонной системы) и его техническое обслуживание осуществляет ООО «УК «МАРШАЛ».

Вопрос 7. Определение размера ежемесячной стоимости технического обслуживания общедомовой домофонной системы.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить размер ежемесячной стоимости технического обслуживания общедомовой домофонной системы по типам переговорных устройств. При этом цена максимального

тарифа на услуги по техническому обслуживанию запирающего устройства с абонента не должна превышать общегородской ставки, установленной постановлением Правительства Москвы.

Наименование работ/услуг		Стоимость (руб. с учетом НДС)
Стоимость ежемесячного технического обслуживания домофонной системы подъезда по типу коммутации за 1 помещение:		
7.1.	Техническое обслуживание автоматического запирающего устройства с электромагнитным замком без переговорного устройства	50,00
7.2.	Техническое обслуживание домофонного устройства с переговорным устройством	55,00
7.3.	Техническое обслуживание запирающего устройства с видеодомофоном	64,00

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **4475,8 кв. м**, обладающих количеством голосов **98,88%**.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
52,57%	0%	46,31%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: НЕ ПРИНЯТО

Вопрос 8. Определение порядка оплаты и представления собственникам помещений платежных документов на уплату ежемесячной стоимости технического обслуживания запирающего устройства (домофонной системы).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Оплата за техническое обслуживание запирающего устройства вносится собственниками помещений ежемесячно посредством оплаты услуг через Единый платежный документ (ЕПД), выставляемый Единым информационно-расчетным центром (ЕИРЦ) района города.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **4475,8 кв. м**, обладающих количеством голосов **98,88%**.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
98,88%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО

Вопрос 9. Избрание представителя, уполномоченного от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме подписать договор на техническое обслуживание домофонной системы.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать представителем, уполномоченным от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме подписать договор на техническое обслуживание домофонной системы:

Трегубенко Михаила Михайловича, кв. 21

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **4475,8 кв. м**, обладающих количеством голосов **98,88%**.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
98,88%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО

Вопрос 10. Установка ограждающего устройства на придомовой территории многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Установить ограждающее устройство на придомовой территории многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Пресненский Вал, д. 14, корп. 5.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 4475,8 кв. м, обладающих количеством голосов 98,88%.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
98,88%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО

Вопрос 11. Утверждение проекта размещения ограждающего устройства.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить проект размещения ограждающего устройства (Схема в Приложении 1).

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 4475,8 кв. м, обладающих количеством голосов 98,88%.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
98,88%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО

Вопрос 12. Утверждение вида ограждающего устройства.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить вид ограждающего устройства (Приложение 2).

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 4475,8 кв. м, обладающих количеством голосов 98,88%.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
98,88%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО

Вопрос 13. Определение порядка въезда и нахождения на придомовой территории жилого дома транспортных средств собственников помещений многоквартирного дома и иных лиц.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить порядок въезда и нахождения на придомовой территории жилого дома транспортных средств собственников помещений многоквартирного дома и иных лиц (Приложение 3).

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 4475,8 кв. м, обладающих количеством голосов 98,88%.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
98,88%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО

Вопрос 14. Утверждение размера единовременного взноса на приобретение и установку ограждающего устройства.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер единовременного взноса на приобретение и установку ограждающего устройства в размере 8 000,00 (Восемь тысяч) рублей.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **4475,8** кв. м, обладающих количеством голосов **98,88%**.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
52,57%	0%	46,31%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: НЕ ПРИНЯТО

Вопрос 15. Избрание представителей, уполномоченных на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с установкой ограждающего устройства, в т.ч. согласования установки с советом депутатов муниципального округа, подписания договора с устанавливающей ограждающее устройство организацией, приема денежных средств от собственников помещений и оплаты стоимости приобретения и установки ограждающего устройства.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать представителями, уполномоченными на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с установкой ограждающего устройства, в т.ч. согласования установки с советом депутатов муниципального округа, подписания договора с устанавливающей ограждающее устройство организацией, приема денежных средств от собственников помещений и оплаты стоимости приобретения и установки ограждающего устройства следующих собственников помещений в многоквартирном доме:

- 1) Бурову Надежду Владимировну, кв. 13
- 2) Трегубенко Михаила Михайловича, кв. 21
- 3) Шошневу Оксану Борисовну, кв. 40

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **4475,8** кв. м, обладающих количеством голосов **98,88%**.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
98,88%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО

Вопрос 16. Обращение за предоставлением средств из бюджета города Москвы в качестве компенсации затрат собственников помещений в многоквартирном доме на приобретение и установку ограждающего устройства и определении лиц, уполномоченных на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с предоставлением указанных средств.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Обратиться за предоставлением средств из бюджета города Москвы в качестве компенсации затрат собственников помещений в многоквартирном доме на приобретение и установку ограждающего устройства и определить в качестве уполномоченных на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с предоставлением указанных средств следующих лиц:

- 1) ГБУ «Жилищник Пресненского района»
- 2) Трегубенко Михаила Михайловича, кв. 21
- 3) Шошневу Оксану Борисовну, кв. 40

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **4475,8** кв. м, обладающих количеством голосов **98,88%**.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
98,88%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО

Вопрос 17. Решение о направлении полученных из бюджета города Москвы средств в рамках постановления Правительства Москвы от 30 сентября 2015 года N 632-ПП «О проведении эксперимента по финансированию Правительством Москвы установки ограждающих устройств на придомовых территориях, расположенных в территориальных зонах организации платных городских парковок или прилегающих к указанным зонам» на дальнейшие эксплуатационные расходы ограждающего устройства.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Полученные из бюджета города Москвы средства направить на дальнейшие эксплуатационные расходы ограждающего устройства.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **4475,8** кв. м, обладающих количеством голосов **98,88%**.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
98,88%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО

Вопрос 18. Временная консервация мусоропровода в подъезде № 1.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Законсервировать мусоропровод в подъезде № 1 до 31.12.2018 г.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **4475,8** кв. м, обладающих количеством голосов **98,88%**.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
98,88%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО

Вопрос 19. Исключение расходов на содержание мусоропровода на период его консервации.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Исключить расходы на содержание мусоропровода на период его консервации.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **4475,8** кв. м, обладающих количеством голосов **98,88%**.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
98,88%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО

Вопрос 20. Предоставление отсрочки по уплате взносов на капитальный ремонт.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Ходатайствовать перед Правительством Москвы о предоставлении отсрочки по уплате взносов на капитальный ремонт.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **4475,8** кв. м, обладающих количеством голосов **98,88%**.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
52,57%	0%	46,31%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: НЕ ПРИНЯТО

Вопрос 21. Рассмотрение вопроса о расширении парковочных мест на придомовой территории.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Увеличить количество парковочных мест за счет газона на придомовой территории (Схема в Приложении 4). Обратиться в управляющую компанию с просьбой об обустройстве в 2018 году дополнительных парковочных мест.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **4475,8** кв. м, обладающих количеством голосов **98,88%**.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
93,65%	1,25%	3,98%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО

Вопрос 22. Определение способа сообщения собственникам помещений в многоквартирном доме о проведении общих собраний.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить следующие способы сообщения собственникам помещений о проведении общих собраний - размещение сообщения о проведении общего собрания в помещениях общего пользования в многоквартирном доме: на информационном стенде в подъезде.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **4475,8** кв. м, обладающих количеством голосов **98,88%**.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: ПРИНЯТО

Вопрос 23. Определение помещения в многоквартирном доме, доступное для всех собственников помещений, для размещения сообщений о проведении общих собраний собственников помещений, о принятых решениях общим собранием и итогов голосования.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить, что сообщения о проведении общих собраний собственников помещений в доме, о принятых решениях общим собранием и итогов голосования размещаются в помещениях общего пользования в многоквартирном доме: на информационном стенде в подъезде.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **4475,8** кв. м, обладающих количеством голосов **98,88%**.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: **ПРИНЯТО**

Вопрос 24. Определение мест хранения протоколов общего собрания собственников помещений и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.
ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом хранения протокола данного общего собрания собственников помещений и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, хранятся: у председателя Совета многоквартирного дома в кв. 21.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **4475,8 кв. м**, обладающих количеством голосов **98,88%**.

РЕШИЛИ: Итоги голосования (в процентах от принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100%	0%	0%

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ: **ПРИНЯТО**

Приложения к протоколу:

1. Проект размещения ограждающего устройства, в 1 экз. на 1 л.
2. Вид ограждающего устройства, в 1 экз. на 1 л.
3. Порядок въезда и нахождения на придомовой территории жилого дома транспортных средств собственников помещений и иных лиц, в 1 экз. на 4 л.
4. Проект размещения дополнительных парковочных мест за счет газона на придомовой территории, в 1 экз. на 1 л.
5. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на «28» декабря 2017 г., в 1 экз. на 2 л.
6. Сведения о собственниках помещений, необходимые для проведения общего собрания в многоквартирном доме (из АСУ ЕИРЦ по состоянию на «25» декабря 2017 г.), в 1 экз. на 2 л.
7. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания, в 1 экз. на 2 л.
8. Решения собственников помещений по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений, в 1 экз. 32 шт. на 208 л.
9. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на очном обсуждении вопросов повестки для общего собрания, в 1 экз. на 1 л.
10. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на 2 л.

Подписи:

Председатель общего собрания Шошнев С.В. 07.01.2018

Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи

Секретарь общего собрания

Трегубенко М.М. 07.01.2018

Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов:

1. Бурова Н.В. Труф. 07.01.2018

Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи

2. Трегубенко М.М. ТГ 07.01.2018

Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи