

г. Москва

«20» декабря 2016г.

**Протокол № 6/н**

общего собрания собственников помещений в форме заочного  
голосования по адресу:  
г. Москва, Спиридоньевский пер., дом 12/9.

Всего в собрании приняли участие 41 собственник многоквартирного дома и ГКУ «ИС Пресненского района», которым принадлежит 3160,7 кв. м. – 70,26 %, от общей площади многоквартирного дома. Общий процент участвующих собственников многоквартирного дома в заочной форме голосования составляет 70,26 % от общей площади многоквартирного дома.

**РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ**

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

Давиди Владимир Тенгизович — председатель собрания

Чеканов Алексей Игоревич — секретарь собрания

**ЗА — 70,26%      ПРОТИВ - 0,00%      ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0,00%**

От всех собственников помещений многоквартирного дома  
**Решение принято.**

2. Избрать членов счетной комиссии собрания в лице:

Давиди Владимир Тенгизович — председатель собрания

Чеканов Алексей Игоревич — секретарь собрания

Кравченко Оксана Владимировна — член счетной комиссии

Калинин Илья Михайлович — член счетной комиссии

Дутова Ольга Юрьевна — член счетной комиссии

**ЗА — 70,26%      ПРОТИВ - 0,00%      ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0,00%**

От всех собственников помещений многоквартирного дома  
**Решение принято.**

3. С целью устройства приточно-вытяжной вентиляции в соответствии с проектом, разработанным компанией ООО «Центрпроект» № 006-П/03-16-ОВ, а также монтажа защитных конструкций для оборудования, предоставить собственнику помещения II – комнаты 1, 2, с 7 по 20, 22 и помещения I — комнаты с 1 по 3, с 8 по 12, с 14 по 17 в пользование (не в собственность), часть общедомового имущества (часть фасада здания) в необходимом для этого объеме. А также обязать собственника согласовать данное переустройство во всех государственных органах в установленном законом порядке.

**ЗА — 69,37%      ПРОТИВ - 0,00%      ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0,89%**

От всех собственников помещений многоквартирного дома  
**Решение принято.**

4. Выбрать местом размещения решения собрания – информационные стенды подъездов.

А — 69,37%      ПРОТИВ - 0,00%      ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0,89%

От всех собственников помещений многоквартирного дома  
Решение принято.

5. Определить место хранения документов собрания – г. Москва, Спиридоньевский переулок, дом 12/9, помещение I — комнаты с 1 по 3, с 8 по 12, с 14 по 17 (собственник ООО «Стерк Групп»)

ЗА — 69,37%      ПРОТИВ - 0,00%      ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0,89%

От всех собственников помещений многоквартирного дома  
Решение принято.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

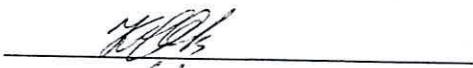
1. Давиди Владимир Тенгизович



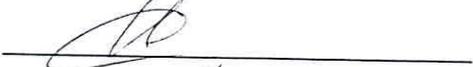
2. Чеканов Алексей Игоревич



3. Кравченко Оксана Владимировна



4. Калинин Илья Михайлович



5. Дутова Ольга Юрьевна



г. Москва

«20» декабря 2016г.

**Выписка из протокола № б/н от 20 декабря 2016 г.**

общего собрания собственников помещений в форме заочного  
голосования по адресу:  
г. Москва, Спиридоньевский пер., дом 12/9.

Всего На собрании приняли участие 41 собственник многоквартирного дома и ГКУ «ИС Пресненского района», которым принадлежит 3160,7 кв. м. – 70,26 %, от общей площади многоквартирного дома. Общий процент участвующих собственников многоквартирного дома в заочной форме голосования составляет 70,26 % от общей площади многоквартирного дома.

**РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ**

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

Давиди Владимир Тенгизович — председатель собрания

Чеканов Алексей Игоревич — секретарь собрания

**ЗА — 70,26%            ПРОТИВ - 0,00%            ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0,00%**

От всех собственников помещений многоквартирного дома

**Решение принято.**

2. Избрать членов счетной комиссии собрания в лице:

Давиди Владимир Тенгизович — председатель собрания

Чеканов Алексей Игоревич — секретарь собрания

Кравченко Оксана Владимировна — член счетной комиссии

Калинин Илья Михайлович — член счетной комиссии

Дутова Ольга Юрьевна — член счетной комиссии

**ЗА — 70,26%            ПРОТИВ - 0,00%            ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0,00%**

От всех собственников помещений многоквартирного дома

**Решение принято.**

3. С целью устройства приточно-вытяжной вентиляции в соответствии с проектом, разработанным компанией ООО «Центрпроект» № 006-П/03-16-ОВ, а также монтажа защитных конструкций для оборудования, предоставить собственнику помещения II – комнаты 1, 2, с 7 по 20, 22 и помещения помещение I — комнаты с 1 по 3, с 8 по 12, с 14 по 17 в пользование (не в собственность), часть общедомового имущества (часть фасада здания) в необходимом для этого объеме. А также обязать собственника согласовать данное переустройство во всех государственных органах в установленном законом порядке.

**ЗА — 69,37%            ПРОТИВ - 0,00%            ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0,89%**

От всех собственников помещений многоквартирного дома

**Решение принято.**

4. Выбрать местом размещения решения собрания – информационные стенды подъездов.

ЗА — 69,37%

ПРОТИВ - 0,00%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0,89%

От всех собственников помещений многоквартирного дома

Решение принято.

5. Определить место хранения документов собрания – г. Москва, Спиридоньевский переулок, дом 12/9, помещение I — комнаты с 1 по 3, с 8 по 12, с 14 по 17 (собственник ООО «Стерк Групп»)

ЗА — 69,37%

ПРОТИВ - 0,00%

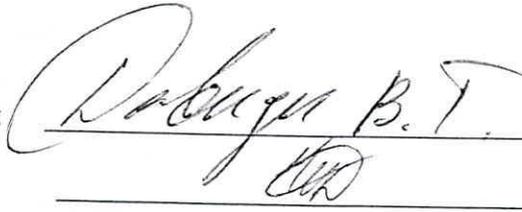
ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0,89%

От всех собственников помещений многоквартирного дома

Решение принято.

**ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:**

1. Давиди Владимир Тенгизович



2. Чеканов Алексей Игоревич

\_\_\_\_\_

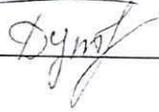
3. Кравченко Оксана Владимировна

  
\_\_\_\_\_

4. Калинин Илья Михайлович

  
\_\_\_\_\_

5. Дутова Ольга Юрьевна

  
\_\_\_\_\_

**Протокол № б/н работы счетной комиссии**  
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:  
г. Москва, Спиридоньевский пер., дом 12/9

Собрание в форме заочного голосования проводилось в период с 08 ноября 2016г. по 19 декабря 2016г. по адресу: город Москва, Спиридоньевский пер., дом 12/9 собрание проводилось путем письменного опроса собственников помещений многоквартирного дома.

Инициатор проведения собрания — собственник помещения **I — комнаты с 1 по 3, с 8 по 12, с 14 по 17 и помещения II – комнаты 1, 2, с 7 по 20, 22** - Давиди Владимир Тенгизович по адресу: город Москва, Спиридоньевский пер., дом 12/9

Общая площадь жилых или нежилых помещений многоквартирного дома, находящаяся в собственности — **4 498,6 кв.м.**, при общей площади дома (включая государственной собственности)

Всего На собрании приняли участие 41 собственник многоквартирного дома и **ГКУ «ИС Пресненского района»**, которым принадлежит 3160,7 кв. м. – 70,26 %, от общей площади многоквартирного дома. Общий процент участвующих собственников многоквартирного дома в заочной форме голосования составляет 70,26 % от общей площади многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение состава счетной комиссии.
3. **Основной вопрос.**

С целью устройства приточно-вытяжной вентиляции в соответствии с проектом, разработанным компанией ООО «Центрпроект» № 006-П/03-16-ОВ, а также монтажа защитных конструкций для оборудования, предоставить собственнику помещения **II – комнаты 1, 2, с 7 по 20, 22 и помещения помещение I — комнаты с 1 по 3, с 8 по 12, с 14 по 17** в пользование (не в собственность), часть общедомового имущества (часть фасада здания) в необходимом для этого объеме. А также обязать собственника согласовать данное переустройство во всех государственных органах в установленном законом порядке.

4. Определение места размещения решения собрания.
5. Определение места хранения документов собрания.

**Результаты по голосованию по поставленным вопросам:**

**По первому вопросу:**

Избрание председателя и секретаря собрания.  
Давиди Владимир Тенгизович — председатель собрания  
Чеканов Алексей Игоревич — секретарь собрания

**ЗА — 70,26%      ПРОТИВ - 0,00%      ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0,00%**

От всех собственников помещений многоквартирного дома  
Принято решение — дать согласие.

**По второму вопросу:**

**Избрать членов счетной комиссии собрания в лице:**

Давиди Владимир Тенгизович — председатель собрания  
Чеканов Алексей Игоревич — секретарь собрания  
Кравченко Оксана Владимировна — член счетной комиссии  
Калинин Илья Михайлович — член счетной комиссии  
Дутова Ольга Юрьевна — член счетной комиссии

**ЗА — 70,26%      ПРОТИВ - 0,00%      ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0,00%**

От всех собственников помещений многоквартирного дома  
Принято решение — дать согласие.

**По третьему вопросу:**

С целью устройства приточно-вытяжной вентиляции в соответствии с проектом, разработанным компанией ООО «Центрпроект» № 006-П/03-16-ОВ, а также монтажа защитных конструкций для оборудования, предоставить собственнику помещения **II** – комнаты 1, 2, с 7 по 20, 22 и помещения помещение **I** — комнаты с 1 по 3, с 8 по 12, с 14 по 17 в пользование (не в собственность), часть общедомового имущества (часть фасада здания) в необходимом для этого объеме. А также обязать собственника согласовать данное переустройство во всех государственных органах в установленном законом порядке.

**ЗА — 69,37%      ПРОТИВ - 0,00%      ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0,89%**

От всех собственников помещений многоквартирного дома  
Принято решение — дать согласие.

**По четвертому вопросу:**

Выбрать местом размещения решения собрания – информационные стенды подъездов.

**ЗА — 69,37%      ПРОТИВ - 0,00%      ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0,89%**

От всех собственников помещений многоквартирного дома  
Принято решение — дать согласие.

**По пятому вопросу:**

Определить место хранения документов собрания – г. Москва, Спиридоньевский переулок, дом 12/9, помещение **I** — комнаты с 1 по 3, с 8 по 12, с 14 по 17 (собственник ООО «Стерк Групп»)

**ЗА — 69,37%      ПРОТИВ - 0,00%      ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0,89%**

От всех собственников помещений многоквартирного дома  
Принято решение — дать согласие.

**Принято решение -** дать согласие собственнику нежилого помещения **I**, общей площадью 176,6 кв.м, расположенного в подвале (ком. с 1 по 3, с 8 по 12, с 14 по 17) и нежилого помещения **II**, общей площадью 206,5 кв.м, расположенного на 1 этаже (ком. 1, 2, с 7 по 20, 22) по адресу: г. Москва, Спиридоньевский пер., дом 12/9 части общедомового имущества для устройства приточно-вытяжной вентиляции в соответствии с проектом, разработанным компанией ООО «Центрпроект» № 006-П/03-16-ОВ, а также монтажа защитных конструкций для оборудования.

по результатам работы счетной комиссии составлен протокол общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования от 20.12.2016г., отражающий фактические результаты голосования.

Члены комиссии :

1. Давиди Владимир Тенгизович



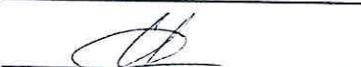
2. Чеканов Алексей Игоревич



3. Кравченко Оксана Владимировна



4. Калинин Илья Михайлович



5. Дутова Ольга Юрьевна

